

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT W POSTĘPOWANIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 - tekst jednolity ustawy pzp.) zawartym w art. 4 pkt. 8, prowadzonego na podstawie Regulaminu Postępowania MBP.

I. Miejska Biblioteka Publiczna w Kielcach, prosi o przedstawienie pisemnej oferty cenowej w zapytaniu ofertowym na :

Remont i modernizacja pomieszczeń bibliotecznych Filii Nr 5 MBP w Kielcach ul.

warszawska 147 o powierzchni 416,99 m² w tym:

1.Prace rozbiórkowe; 2. Prace ogólnobudowlane; 3. Prace elektryczne;

- szczegółowy zakres prac zawarty jest w przedmiarach robót budowlanych i elektrycznych, stanowiących załączniki do niniejszego zaproszenia.

1.1 Wszelkie uzgodnienia, pozwolenia dotyczące wykonywanych przez Wykonawcę prac elektrycznych i budowlanych min. z PGE i ŚSM będą załatwiane przez niego w trakcie realizacji zamówienia.

1.2 Wykonawca po wykonaniu robót załączy do protokołu odbioru końcowego wszelkie wymagane dokumenty, w tym projekt powykonawczy instalacji elektrycznej i strukturalnej.

1.3 Wykonawca będzie prowadził prace w pomieszczeniach bibliotecznych z pełnym zbiorem książkowym i wyposażeniem, Zamawiający wywiezie jedynie sprzęt komputerowy i elektroniczny. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym zabezpieczy książki i inne mienie przed zabrudzeniem i uszkodzeniami. !!!

1.4. Podane ceny w kosztorysach ofertowych należy zsumować i przenieść do odpowiedniej rubryki w formularzu ofertowym.

1.5. Zamawiający wymaga złożenia oferty w formie pisemnej, dostarczonej osobiście lub poprzez pocztę, firmę kurierską itp. do siedziby MBP w Kielcach ul. M.

Konopnickiej 5, oferty dostarczone po terminie lub w formie elektronicznej , faksem, będą odrzucane.

Kod CPV - 4545 3000-7 roboty remontowe i renowacyjne

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia zakresu zamówienia do 20% wartości zamówienia podstawowego, w oparciu o ceny i wartości podane przez Wykonawcę w kosztorysach ofertowych.

3. Termin wykonania robót ustala się na 30 dni od daty podpisania umowy

4. Termin płatności – przelew na rachunek bankowy podany na Fakturze w terminie do 30 dni od bezusterkowego odbioru w/w robót budowlanych

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Proszę o podanie w ofercie ceny netto i brutto za zrealizowanie niniejszego zamówienia.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, osobą fizyczną, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę cenową zostanie podpisana umowa.

Wykonawcy mogą przed złożeniem oferty dokonać wizji lokalnej w Filii Nr 5 w godzinach pracy biblioteki tj. od godz. 10.00 do 15.00, od poniedziałku do piątku, w środy i soboty od godz. 10.00 do 14.00. Wykonawcy mogą wystąpić do Grodzkiego Ośrodka dokumentacji kartograficznej geodezyjnej i kartograficznej o uzyskanie stosownych planów i map niezbędnych do przygotowania oferty.

II. Opis warunków jakie spełniać musi Wykonawca :

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy potwierdzający spełnienie warunków:

1.1 Posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

1.2 Posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

1.3 Znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

1.4 Złożył komplet dokumentów i oświadczeń wymaganych w niniejszym zaproszeniu.

1.5 Zamawiający wymaga, aby:

A. Kierownik budowy posiadał uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i legitymował się posiadaniem aktualnego zaświadczenia z właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego o przynależności do tej Izby.

B. Kierownicy robót branżowych posiadali uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie stosowne do kierowania rodzajami robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji i urządzeń elektrycznych i posiadają aktualne zaświadczenia z właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego o przynależności do tej Izby.

2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o oświadczenia, które są zawarte w formularzu ofertowym, będzie dokonana metodą warunku granicznego - **spełnia/nie spełnia**

III. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium

CENA

Waga : 100%

IV. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **14.06.2016r. do godz. 12.00**

w siedzibie zamawiającego: **Miejska Biblioteka Publiczna**

Ulica M. Konopnickiej 5, 25-406 Kielce w sekretariacie

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest w godzinach pracy zamawiającego tj. 7.30-15.30

1. Józef Andrzej Sobczyk , kier. administracji, Tel. 41 368 54 09, fax.41 362 61,
e' mail; andrzej.sobczyk@mbp.kielce.pl

Załącznikami do niniejszego zaproszenia są:

1. Formularz ofertowy, wraz z oświadczeniami
2. Projekt umowy
3. Przedmiary robót budowlanych - 1 szt.
4. Przedmiary robót elektrycznych - 1 szt.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Bżezna Iwan

MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA
w KIELCACH
25-406 Kielce. ul. M. Konopnickiej 5
REGON 292652791 NIP 657-24-54-840
tel. 41/362 70 13 fax 41 362 61 15

P.OF 1/06/ modernizacja F 5 /2016

Załącznik Nr 1 do Zaproszenia do złożenia oferty z dnia 01.06.2016r.

.....
Pieczęć firmowa wykonawcy

Lub imię, nazwisko, pesel. Nip, adres gdy Wykonawca jest osoba fizyczną

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

I. Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa:

Siedziba:

poczta elektroniczna:.....Strona internetowa:

Numer telefonu z nr. kier...../ faks:

Numer REGON:.....Numer NIP:.....

II.Dane dotyczące zamawiającego

Miejska Biblioteka Publiczna ul. M. Konopnickiej 5 , 25-406 Kielce, 41 362 70 13, fax:

41 362 61 15, e'mail: biblioteka@mbp.kielce.pl andrzej.sobczyk@mbp.kielce.pl

Zobowiązania wykonawcy

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na: **remont i modernizację pomieszczeń bibliotecznych Filii Nr 5 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kielcach ul. Warszawska 147**

Nr sprawy: P.OF.3/06/modernizacja F 5/2016, oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Zaproszenia do składania ofert z dnia 01.06.2016r. za cenę:

1. Cena ofertowa:

Cena netto:zł

(Słownie:.....zł)

Stawka pod. VAT.....%, wartość pod. VAT.....zł

Cena ofertowa bruttozł

(Słownie:.....zł

Oświadczam, że :

Wykonam zamówienie publiczne w terminie do dnia.....

Termin płatności:..... dni po prawidłowym wystawieniu FV.

na której zostaną uwzględnione ceny jednostkowe dla poszczególnych regałów.

Gwarancja na dostarczone regały :miesiące

Reklamacje będą załatwiane w terminie:..... dni

- sposób zgłaszania problemów w przypadku uzasadnionych reklamacji:

- załatwienie wykonania reklamacji:

Osoby do kontaktów z Zamawiającym

Osoba / osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy:

1) tel. kontaktowy, faks:

..... zakres odpowiedzialności

2)..... tel. kontaktowy, faks:

..... zakres odpowiedzialności.....

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon..... Fax.....

Oświadczenie dotyczące postanowień zaproszenia do składania ofert.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że posiadamy stosowne uprawnienia do wykonywania czynności określonych w zaproszeniu do składania ofert..
3. Oświadczamy, że załączone do zaproszenia wymagania stawiane wykonawcy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że posiadamy/ nie posiadamy*, niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
5. Znajdujemy się/ nie znajdujemy się* w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
6. Oświadczamy, że nie posiadamy/posiadamy* żadnych zaległości finansowych wobec MBP w Kielcach

Dokumenty i oświadczenia:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

Zastrzeżenie wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

Inne informacje wykonawcy:

Imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy:

- 1.....
- 2.....

1..... 2.....
/ Czytelne podpisy / podpis osób/osoby uprawnionych do reprezentowania wykonawcy/

* niepotrzebne skreślić

PROJEKT UMOWY DO P.OF./3/06/modernizacja F5/2016

UMOWA Nr

zawarta w dniu: **czerwca 2016 roku w Kielcach**, pomiędzy:

Miejską Biblioteką Publiczną w Kielcach ul. M. Konopnickiej 5, wpisaną do Rejestru Instytucji Kultury Urzędu Miasta Kielce pod Nr R.I.K.7/2002.

REGON – 292652791, NIP 657-24-54-840

zwaną dalej "**Zamawiającym**", reprezentowanym przez:

1. **Bożenę Iwan** - Zastępcę Dyrektora MBP Kielce,

a firmą:

.....

z siedzibą w:

REGON -, **NIP**

Wpisaną do rejestru; Nr KRS/ do ewidencji działalności gospodarczej; Nr wpisu.....

zwanym dalej "**Wykonawcą**" reprezentowanym przez:

1.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne prowadzone na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych i Regulaminu postępowania Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kielcach; na podstawie porównania złożonych ofert w postępowaniu ofertowym Nr P.OF//3/05/modernizacja F5/2016 tworzy się niniejszą umowę.

§ 1.

Definicje

Użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:

1. Przedmiot umowy - zakres rzeczowy określony w ofercie Zamawiającego na podstawie, której realizowany jest przedmiot umowy.
2. Front robót - przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z zapleczem na materiały i urządzenia Wykonawcy.
3. Odbiór końcowy - protokolarny, z udziałem stron umowy przekazanie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń w stanie gotowym do eksploatacji i użytkowania.
4. Wada - cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót ze względu na cel oznaczony w umowie lub wykonanych niezgodnie z wymogami Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.
5. Rękojmia i gwarancja - obejmuje okres: 24 miesiące na które Zamawiający udzieli rękojmi i gwarancji na wykonane prace, oraz okresmiesiące na urządzenia / oprawy wraz ze świetlówkami.
6. Podwykonawca - osobę fizyczną lub prawną, z którą Wykonawca za zgodą Zamawiającego zawarł umowę o wykonanie części przedmiotu umowy.
7. Siła wyższa - przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.

§ 2.

Przedmiot umowy

I. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje bez zastrzeżeń do wykonania roboty budowlane i elektrycznych w pomieszczeniach Filii Nr 5 w Kielcach ul. Warszawska 147, zakres w/w robót został zawarty w przedmiarach robót budowlanych i elektrycznych

załączonych do Zaproszenia z dnia 01 czerwca 2016r, oraz kosztorysach ofertowych Wykonawcy, które stanowią załącznik do niniejszej umowy.

§ 3.

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie frontu robót,
 - 2) udostępnienie pomieszczeń / miejsca na składowanie materiałów Wykonawcy na następujących warunkach: nieodpłatnie na okres trwania robót / składowania materiałów, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w pomieszczeniu / miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przyjęcie frontu robót,
 - 2) zagospodarowanie pomieszczenia / miejsca składowania na własny
 - 3) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
 - 4) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP w trakcie wykonywania robót .
 - 5) prowadzenie robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót.
 - 6) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, z harmonogramem organizacji i wykonania robót, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej,
 - 7) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy,
 - 8) ponoszenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją umowy.
 - 9) Usunięcie odpadów, uporządkowanie terenu wykonywania robót.
 - 10) Zawarcie odpowiednich umów ubezpieczeniowych odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy i od zdarzeń losowych.

§ 4.

Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty budowlane na warunkach określonych w umowie.
2. Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców.

§ 5

Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 2 umowy w terminie do 30 dni roboczych od daty przekazania terenu budowy przez zamawiającego
 - 1) rozpoczęcie robót ustala się na dzieńr.
 - 2) wykonanie całości robót budowlanych ustala się na dzieńr.
2. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego potwierdzonego protokołem odbioru.

§ 6.

Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót remontowych i wykończeniowych po wykonaniu przedmiotu umowy.
2. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciel Zamawiającego, Wykonawca / lub inspektor nadzoru inwestorskiego.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
 - 1) atestów i certyfikatów jakości,
4. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 7 dni, od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Osiągnięcie gotowości do odbioru zatwierdza inspektor nadzoru inwestorskiego.
5. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego, na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
7. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
8. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.
9. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję .- zawiadamiając o tym Zamawiającego w trybie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia.

§ 7.

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie: zł netto (słownie: zł), plus należny 23% podatek VAT w wysokości: zł, (słownie;zł).
Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi:zł, (słownie:zł).
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana zostanie na rachunek bankowy **wskazany na Fakturze VAT**
3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą całościową za całkowicie zakończone roboty . Wystawienie faktury nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego, a zapłata **nastąpi** w terminie do **30 dni** od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT .

§ 8.

Rękojmia za wady, gwarancja i zastępcze usuwanie wad

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na roboty stanowiące przedmiot umowy.

2. Termin rękojmi i **gwarancji** ustala się na miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, a na urzędzeniam-cy

3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.

5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego.

Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.

6. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.

7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:

- a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,
- b) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.

8. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:

- a) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
- b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

9. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko, wady nieusunięte w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane będą do momentu zastępczego usunięcia wady.

§ 9.

Roboty dodatkowe

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej Umowy.

2. Roboty dodatkowe i zamiennie lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego, **Wykonawca** zobowiązany będzie wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów, które stosowane były przy zawieraniu niniejszej umowy, po uprzednim podpisaniu przez strony aneksu, ustalającego zakres rzeczowy, terminy wykonania i wysokość wynagrodzenia.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru

§ 11.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze końcowym robót, a także w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 2 % wynagrodzenia **netto** Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
Zapłata kary umownej może nastąpić poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia netto Wykonawcy.
 - za odstąpienie od umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy tylko wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części przedmiotu umowy udokumentowanej i potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 12.

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 13.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

1). Zamawiający:

**Miejska Biblioteka Publiczna w Kielcach
ul. Marii Konopnickiej 5
25 - 406 Kielce**

2). Wykonawca:

Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

5. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.

6. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu.

Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

7. Przedstawicielami Stron są:

a) Zamawiającego:

Przedstawiciel ogólny: **Józef Andrzej Sobczyk**

b) Wykonawcy: –

8. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Kielce 2016 r.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń biblioteki przy ul. Warszawskiej 147 w Kielcach
ADRES INWESTYCJI : Kielce ul. Warszawska 147
INWESTOR : Miejska Biblioteka Publiczna
ADRES INWESTORA : ul.Marii Konopnickiej 5 , Kielce
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Wyburzenia i wywóz gruzu					
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	29.08	m ²	29.08	
				RAZEM	29.08
2	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	5.92	m ³	5.92	
				RAZEM	5.92
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
4	KNR 4-01	Zerwanie boazerii ze ścian	m ²		
d.1	0426-03	31.68	m ²	31.68	
				RAZEM	31.68
5	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odl. do 1 km	m ³		
d.1	1101-03	8.05	m ³	8.05	
				RAZEM	8.05
6	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1	1101-06	8.05	m ³	8.05	
				RAZEM	8.05
7	kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację gruzu i materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1		8.05	m ³	8.05	
				RAZEM	8.05
2 Zamurowania z STG					
8	KNR 2-02	Zamurowanie otworów drzwiowych płytą STG	m ²		
d.2	2003-02	4.92	m ²	4.92	
				RAZEM	4.92
9	kalk. własna	Wykonanie nadproża nad otworem w ścianie	szt.		
d.2		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
3 Tynki wewnętrzne , malowania,					
10	KNR 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cem., zagrunt.siatkach	m ²		
d.3	0602-01	15.84	m ²	15.84	
				RAZEM	15.84
11	KNR 2-02	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw.na ścianach z płyt gips.	m ²		
d.3	0815-02	4.92	m ²	4.92	
				RAZEM	4.92
12	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	m ²		
d.3	1204-08	782.98+16.42-15.84	m ²	783.56	
				RAZEM	783.56
13	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²		
d.3	1134-02	799.4+4.92	m ²	804.32	
				RAZEM	804.32
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.3	1204-02	3.34*(5.99+5.91)*2-5.4*2.28	m ²	67.18	
		3.37*2*(1.96+1.36)	m ²	22.38	
		3.35*(4.04+1.2+1.36*2)	m ²	26.67	
		3.36*(10.28+3.3+10.32)-3.8*2.28-5.44*2.28	m ²	59.24	
		3.36*(6.03+12.04)*2+3.36*3.03-5.44*2.28	m ²	119.21	
		3.36*2*(2.0+3.78)	m ²	38.84	
		3.36*2*(4.84+3.78)	m ²	57.93	
		3.36*(14.76+1.43+1.37+1.45+1.89+1.36+2.07+0.46+6.99+1.83)	m ²	112.93	
		3.39*(4.96+6.11)*2-5.44*1.97	m ²	64.34	
		3.36*(17.91+6.11+1.12+1.96)*2+5.44*1.97*3	m ²	214.26	
				RAZEM	782.98
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi starych tynków wewnętrznych ościeży	m ²		
d.3	1204-02	16.42	m ²	16.42	
				RAZEM	16.42
16	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - ścian z STG	m ²		
d.3	1505-07				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4.92	m ²	4.92	
				RAZEM	4.92
4 Podłóża i posadzki					
17	NNRNKB 202	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
d.4	1130-02	29.08	m ²	29.08	
				RAZEM	29.08
18	KNNR 2	Posadzki z paneli podłogowych / ułożenie gąbki, montaż paneli, montaż listew przyściennych systemowych/	m ²		
d.4	1205-09	29.08	m ²	29.08	
				RAZEM	29.08
19	KNNR 3	Naprawa posadzek z płytek gresowych na kleju	m ²		
d.4	0804-08	4.2	m ²	4.20	
				RAZEM	4.20
5 Sufity podwieszane					
20	KNR-W 2-02	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²		
d.5	2702-01	397.75	m ²	397.75	
				RAZEM	397.75
6 Stolarka drzwiowa					
21	KNR 0-19	Wymiana stolarki drzwiowej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe przeszklone	m ²		
d.6	0931-06	0.9*2.1	m ²	1.89	
				RAZEM	1.89

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja Filii Bibliotecznej nr 5 MBP w Kielcach
ADRES INWESTYCJI : Kielce ul. Warszawska 147.
INWESTOR : Miejska Biblioteka Publiczna
ADRES INWESTORA : ul. M. Konopnickiej 147, 25-406 Kielce.
BRANŻA : ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Witold Ciepluch
DATA OPRACOWANIA : 04.2016

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	Kalk.własna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej. 1	kpl kpl	1.000 RAZEM	1.000
2	KNR 5-08 0201-03	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przyg.pod- łoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu betono- wym 120	m m	120.000 RAZEM	120.000
3	KNR 4-03 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie 520	m m	520.000 RAZEM	520.000
4	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 520	m m	520.000 RAZEM	520.000
5	KNR 4-03 1004-13	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o dłu- gości przebicia do 30 cm - śr. rury do 60 mm 10	otw. otw.	10.000 RAZEM	10.000
6	KNR 5-08 0803-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 20 mm 34	szt. szt.	34.000 RAZEM	34.000
7	KNR-W 5-08 0115-01	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na podłożu betonowym 80	m m	80.000 RAZEM	80.000
8	KNR 5-08 0803-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 20 mm 34	szt. szt.	34.000 RAZEM	34.000
9	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 34	szt. szt.	34.000 RAZEM	34.000
10	KNR-W 5-08 0705-07	Przykręcanie do gotowych otworów korytek siatkowych szerokości 100 mm 110	m m	110.000 RAZEM	110.000
11	KNR 5-08 0306-18	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników z tworzyw sztucznych instalacyj- nych uniwersalnych do 2.5 mm ² (bezśrubowo) z podłączeniem przewodów ka- belkowych do 2.5 mm ² (4 wyloty) 30	szt. szt.	30.000 RAZEM	30.000
12	KNR 5-08 0211-06	Przewody kabelkowe YDY 3 x 1,5 mm ² mocowane na uprzednio zainstalowa- nych uchwytach odstępowych 240	m m	240.000 RAZEM	240.000
13	KNR 5-08 0214-01	Przewody kabelkowe YDY 3 x 1,5 mm ² układane na gotowych uchwytach bezśrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo 360	m m	360.000 RAZEM	360.000
14	KNR 5-08 0210-04	Przewody kabelkowe YDY 2 x 1,5 mm ² układane w gotowych bruzdach bez za- prawiania bruzd na podłożu betonowym 260	m m	260.000 RAZEM	260.000
15	KNR 5-08 0214-03	Przewody kabelkowe YDY 5 x 4 mm ² układane na gotowych uchwytach bez- śrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo 4	m m	4.000 RAZEM	4.000
16	KNR 5-08 0214-02	Przewody kabelkowe YDY 3 x 2,5 mm ² układane na gotowych uchwytach bez- śrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo 560	m m	560.000 RAZEM	560.000
17	KNR-W 5-08 0512-02	Montaż opraw oświetleniowych AGAT T5 4 x 24W (ze źródłem światła) w su- fitach podwieszanych. 62	kpl. kpl.	62.000 RAZEM	62.000
18	KNR 5-08 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie 21	szt. szt.	21.000 RAZEM	21.000
19	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 21	szt. szt.	21.000 RAZEM	21.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 16	szt. szt.	16.000	16.000
				RAZEM	16.000
21	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt. szt.	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
22	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegowych z uziemieniem podwójnych w puszkach z podłączeniem 34	szt. szt.	34.000	34.000
				RAZEM	34.000
23	KNR AT-14 0110-01	Montaż szaf dystrybucyjnych 19" 15U stojących 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
24	KNR 5-08 0309-05	Montaż do gotowego podłoża z podłączeniem - PEL (dwa gniazda RJ45 kat.6 + 2 gniazda DATA) 12	kpl kpl	12.000	12.000
				RAZEM	12.000
25	KNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe typu UTP kat.6 4 x 2 x AWG23 300MHz LSOH wciągane do rur i układane w kanałach 800	m m	800.000	800.000
				RAZEM	800.000
26	KNR 5-08 0214-02	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej YDY 3 x 2,5 mm2 układane na gotowych uchwytach bezśrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo 540	m m	540.000	540.000
				RAZEM	540.000
27	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż rozdzielnic natynkowej 3 x 24 (TE) 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielni P 302 25/0.03A - szt.12 S 301 B 10A - szt.5 S 301 B 16A - szt.7 FRx 304 63A - szt.1 Przełącznik bistabilny - szt.16 R313 g 16A - szt.1 S 314 C40 - szt.1 43	szt szt	43.000	43.000
				RAZEM	43.000
29	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż rozdzielnic natynkowej 2 x12 (TK) 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielni P 302 25/0.03A - szt.6 S 301 B 16A - szt.6 FR 302 25A - szt.1 13	szt szt	13.000	13.000
				RAZEM	13.000
31	KNNR-W 9 121-01	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz bezpośrednio na stanowisku roboczym 40	punkt punkt	40.000	40.000
				RAZEM	40.000
32	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
33		Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar 17	pomiar pomiar	17.000	17.000
				RAZEM	17.000
34	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej 1	pomiar pomiar .	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
35	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej 17	pomiar pomiar .	17.000	17.000
				RAZEM	17.000